

ANSÖKAN OM ANDRAHANDSUTHYRNING

Upplysningar

För att få hyra ut sin lägenhet i andra hand krävs samtycke från hyresvärden. Handläggningstiden är cirka fyra veckor från det att en komplett ansökan kommit in till hyresvärden. Andrahandsuthyrning medges för högst ett år per ansökningstillfälle. Bifalls ansökan kan hyresvärden kräva att ett skriftligt avtal om rätt till andrahandsuthyrning upprättas mellan hyresvärden och hyresgästen. Avslår hyresvärden ansökan, har hyresgästen möjlighet att hos hyresnämnden ansöka om tillstånd till andrahandsuthyrningen. Uthyrning i andra hand utan samtycke från hyresvärden eller tillstånd från hyresnämnden kan utgöra grund för uppsägning. Detsamma gäller om samtycke eller tillstånd grundats på oriktiga uppgifter. Av Fastighetsägarnas dokument "Att tänka på vid andrahandsuthyrning" och "Riktlinjer för andrahandsuthyrning" framgår att hyresgästen efter beslut av hyresnämnden kan bli återbetalningsskyldig gentemot andrahandshyresgästen, om överhyra tas ut. Dokumenten finns tillgängliga på www.fastighetsagarna.se.

Förstahandshyresgäst(er)

Namn förstahandshyresgäst _____ Personnr" _____ aaaaaaaaaa

Namn förstahandshyresgäst _____ "Personnr" _____ aaaaaaaaaa

Lägenhet nr _____ om _____ rum och kök/kokvrå med gatuadress _____

Postnr _____ Ort _____

Telefon dagtid _____ kvällstid _____ mobil" _____

Adress under uthyrningen _____ Postnr" _____ "Ort" _____

E-postadress _____

Jag/vi ansöker härmed om att få hyra ut min/vår lägenhet i andra hand till nedan föreslagen hyresgäst

under tiden fr.o.m. _____ t.o.m. _____

Skälen för ansökan är följande: _____

Föreslagen andrahandshyresgäst

Namn _____ Personnr _____

Adress _____ Postnr _____ Ort _____

Nuvarande hyresvärd _____ Telefon _____

Annan referensperson _____ Telefon _____

Till stöd för ansökan åberopas

arbetsgivarintyg studieintyg läkarintyg annan handling _____

Kopia av upprättat hyresavtal med den föreslagne andrahandshyresgästen bifogas (obligatoriskt).

Oåterkallelig fullmakt för _____ att företräda mig/oss i alla ärenden beträffande lägenheten bifogas i original.

Jag/vi intygar härmed på heder och samvete att lämnade uppgifter är sanna.

Ort _____ Datum" _____

Underskrift förstahandshyresgäst

Underskrift förstahandshyresgäst

Jag medger att förstahandshyresgästens hyresvärd får lämna och inhämta referenser om mig.

Ort _____ "Datum" _____

Underskrift föreslagen andrahandshyresgäst